

La Lande Fertile

L'association Optim'ism exploite 6 hectares de légumes sous serre et de plein champ en chantier d'insertion à Moëlan-sur-Mer, dans le Finistère, à destination entre autres de la restauration collective des environs. Les terres ont été mobilisées dans le cadre de la procédure de remise en valeur des terres incultes menée par la commune et le Conseil Départemental.

Besoins et motivations initiales

Alors que certains terrains deviennent enfin disponibles dans le cadre de la procédure, la commune de Moëlan et la Communauté de communes ont identifié un besoin d'approvisionnement en légumes bio et locaux, pour la restauration collective si possible afin de concourir au respect des exigences Egalim, ainsi qu'un besoin pour un chantier d'insertion, sur le territoire. Ils ont identifié l'opportunité d'accueillir l'association Optim'ism, déjà active sur le territoire voisin de Lorient. Pour cela, du maraîchage en demi-gros est l'échelle appropriée, sur une surface moyenne. L'objectif principal de Moëlan reste de remettre en culture des terres littorales en friches. Ni Optim'ism ni leurs clients (cantines) n'ont bénéficié d'accompagnement particulier.

Mise en culture
Légumes bio
Restau co
Insertion

Les acteurs

Rôle

Motivations

Profits

Commune de Moëlan

Initiation, portage politique, concertation, soutien opérationnel

Reconquête de friches agricoles pour le renouveau de l'agriculture locale traditionnelle

Visibilité, soutien citoyen
Insertion et activité économique
Approvisionnement local en légumes bio

Optim'ism

Porteur de projet installé sur des parcelles "reconquises", montage du projet, gestion opérationnelle

Développer son activité d'insertion, sur un nouveau territoire (association implantée à Lorient)

Plus de personnes accompagnées vers la réinsertion professionnelle

Quimperlé communauté

Financier de l'activité d'insertion
Porteur du PAT, soutien au développement des débouchés en restauration collective

S'appuyer sur Moëlan et Optim'ism pour développer et mettre en oeuvre le PAT

Insertion et activité économique
Développement de l'approvisionnement local en légumes bio, appui sur un acteur de l'ESS implanté

Propriétaires fonciers

Propriétaires des terres mobilisées, riverains

Mise en valeur de leurs terres ; culture certifiée biologique ; retour d'un paysage traditionnel

Contribution à un projet d'intérêt général ; augmentation de la disponibilité de bio ; alimentation bio des enfants



FILIÈRES en
COMMUNS

La Lande Fertile



Investissement initial :

500'000€

- FDI de France Relance, 2/3
- Communauté de communes
- Conseil départemental
- Fondations privées

Chiffre d'affaire 2022 : 145'000€

Subvention insertion : 505'000€

Réfection de la chapelle par

Moëlan : 108'000€



2014

Moëlan sollicite les services de l'Etat, la procédure de remise en valeur des terres incultes est lancée

2019

Premier appel à projet, Optim'Ism est sélectionné

2020

Optim'Ism démarre son activité, La Lande Fertile

2021

Mise à disposition d'une chapelle comme local

2023

Terrain pour la construction d'une base vie Démarrage mini-légumerie

Modalités de coopération

Il n'existe pas d'instance de gestion de la filière. Toutefois les acteurs sont réunis à l'occasion de réunions du PAT de la communauté de commune. Il existe aussi des relations informelles, entre LLF, l'élu de la commune, le technicien de la comcom, et les maraîchers voisins.

Des relations contractuelles lient LLF à ses clients : distributeurs (45%), maraîchers (30%, complètent leur gamme pour vente directe), restau co (20%), transformateurs (5%).

Les cantiniers se réunissent dans un réseau informel,

mais les achats ne sont pas groupés, et les pratiques pas alignées.

LLF envisage de participer à la structuration des maraîchers locaux pour mieux développer leurs marchés.

Problème rencontré

Demande publique pour la restauration collective difficilement accessible

Acceptabilité du projet : mécontentement de certains riverains et propriétaires, action en justice qui bloque la la procédure jusqu'à nouvel ordre

Type de foncier : friches littorales inconstructibles.
Fort investissement de défrichage (et impact biodiversité / acceptabilité), rendement moyen au démarrage, pas de bâti pour le matériel et surtout le personnel en insertion

Solution proposée

Efforts commerciaux de LLF, diversification des débouchés (avec le risque de concurrencer les maraîchers locaux). Coopération avec PAT comcom sur axes d'actions envers les cantines.
Investissement mini légumerie pour légumes prêts à cuire (carotte et pommes de terre)

Réunions publiques LLF/mairie ; ouverture de la ferme au grand public, évènements ; volontarisme pour structurer les maraîchers ; autonomisation vis-à-vis de la procédure : négociation directe avec propriétaires

Biodiversité, paysage :
maintien de haies, entretien des chemins, AB.
Bâti : serres, chapelle mise à disposition par la commune, local privé mis à disposition, acquisition terrain pour construction d'une base vie, mais pas directement à proximité des parcelles.

La Lande Fertile

Parcelle de fraises en auto-cueillette pour **accueil du public**
Nouvelles serres pour **production étalée** dans la saison
Production trèfle et luzerne
Bâtiment d'exploitation
Autonomisation financière



Perspectives

Structuration des maraîchers pour améliorer la commercialisation
Investissement commun dans un outil type légumerie ?

Travail sur la **commande publique** :
Travail avec acteurs restauration collective, acheteurs et cuisiniers. Charte d'engagement des établissements de restauration collective ?
Logiciel pour améliorer la traçabilité à Moëlan

Défis



Autorisation d'exploiter, pas un bail rural, risque que les recours des propriétaires aboutissent à devoir quitter les lieux. Il faudrait négocier directement avec les nombreux propriétaires pour **sécuriser l'usage**

Peu de **ressources** pour le PAT,
et risque de voir les financements publics se réduire

Procédure **longue et complexe**, plus adaptée à un parcellaire moins morcelé

Primordial d'**impliquer propriétaires et riverains**, et d'inciter à la structuration en collectif

Importance de réfléchir les **débouchés** en relation à la dimension du projet, et d'accompagner leur développement, au risque sinon de surcharger le marché local et mettre les acteurs en difficulté

Enseignements



[Site de La Lande Fertile](#)

[Article du Télégramme](#)

[Site du collectif Moëlan Ma Terre](#)

[Fiche du BRUDED](#)

[« Reconquête de friches » et assemblages résistants de la terre, Amélia Veitch](#)

Fiche réalisée dans le cadre du projet Filières en communs, financé par la Fondation Daniel et Nina Carasso, par l'ADEME et par la Fondation Léa Nature, mené en partenariat avec le RMT Alimentation locale. Il propose de rassembler une communauté d'acteurs de la relocalisation pour co-concevoir des méthodes, des outils open source et un espace de documentation et d'apprentissage collectif.

Les trois thématiques explorées sont l'animation de Filières, le modèle économique, et la gestion logistique.